

NR. 115/14.04.2010

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul (a) NITULESCU TEODOR având funcția  
de PREFECT la INSTITUTIA PREFECTULUI TELEORMAN declar pe propria  
răspundere, că împreună cu familia<sup>1</sup> dețin următoarele active și datorii.

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
Com. Stejini leacșmar	1+5	2005, 2009	0,39 ha	50%	3000 50000	Cumpărare moștenire	Nitulescu Teodor
Com. Măgărieri Școlăreț	1	2009	14 ha	50%	21000	Cumpărare	- " -
Com. Ștefănești Telesmar	3	2008	1,6 ha	50%	200000	- " -	- " -
Alexandria Beuca TR.		2005, 2005	0,23 6,3 ha	50%	2000 3000	- " -	- " -

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozabilă	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
Alexandria Școl. Buc. nr. 14, 0851	1	1990	92,8 mp.	50%	513972	Cumpărare	Nitulescu Teodor
Com. Ștefănești Telesmar	2	2009	200 mp.	50%	200000	- " -	- " -
Com. Beuca Telesmar	2	2005	60 mp.	50%	20000	- " -	- " -
Com. Ștefănești Telesmar	2	2008	100 mp.	50%	50000	moștenire părinte	- " -

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	MERCEDES E320 CDI	1	2005	Cumpărare
- " -	VOLKSWAGEN	1	2006	- " -
Z	Z	Z	Z	Z

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele de asemenea, a căror valoare însumată depășește 5000 Euro.

Notă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoare estimată
Z	Z	Z

### III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Z	Z	Z	Z	Z

### IV. ACTIVE FINANCIARE

#### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, dacă valoarea însumată a acestora depășește 5000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare zi
CARPATICA Suc. TR.	2	-	2006	800.000/lei
- " -	2	-	2009	1.500.000/lei
- " -	1	-	2009	11.000/lei
Z	Z	Z	Z	Z

\* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare.

#### 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoare totală la zi
S.C. VENUS MOB SRL	3	11/55%	2354795
Z	Z	Z	Z

\* Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

#### 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5000 Euro pe an:

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

teren închiriat la Vodafone, chirie anuală  
500€ (termen închiriere 2009-2019)

## V. DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
CARPATICA Suc. Teleorman	2007	2014	2.000.000
Z	Z	Z	Z

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 300 Euro\*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular	Z	Z	Z
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii	Z	Z	Z
....			

\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art.41 din Legea nr.571/2003 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Notă: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular	INSTITUTIA PREFECTULUI TR.	PREFECT	67200
....			
1.2. Soț/soție	S.C. VENUS MOB SRL.	ADMINISTRATOR DIRECTOR	40000
....			
1.3. Copii	Z	Z	Z
....			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
1.1. Titular	Z	Z	Z
....			
1.2. Soț/soție	Z	Z	Z
....			

3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție, etc.			
....			
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular	NITULESCU	S.C. VENUS MOB SRL	ACTIONAR / PROFIT
....	TEODOR	S.C. SACOLIN SRL	- " -
1.2. Soț/soție	NITULESCU	S.C. VENUS MOB SRL	ACTIONAR / PROFIT
....	MARIANA	SC. FLOR VIKY SRL	- " -
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
7. Venituri din premii și jocuri de noroc			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

<sup>1</sup> Prin *familie* se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

<sup>2</sup> La *titular*, se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota – parte și numele coproprietarilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

14.04.2010

Semnătura:

